

Depozitul frigorific si birouri proprietatea ROZAN LOGISTIC SRL de 1.357,67 mp util.



#### Date tehnice:

- capacitatea de stocare a frigiferului Eta este de 1.850 tone, avand 5 camere frigorifice, cu posibilitati de reglare separata a temperaturii (maxim -30 C), lucru ce permite adaptarea cu usurinta a acestor spatii atat pentru inghetare (carne si produse din carne), cat si pentru refrigerare sau depozitare-fructe (banane, in special);

- hala este dimensionata in vederea pastrarii unui stoc minim intre 80% - 85% din capacitate, in conditiile unei viteze mari de rotatie a stocului caracteristica activitatii portuare. Capacitatea de depozitare a unei celule este de 310 paleti (max.372 To) si permite o operare rapida fara a nu afecta termic cantitatea de marfa. Numarul si dimensiunea coletelor variaza in functie de tipul de marfa congelata. Cantitatea maxima de incarcare a unui palet nu poate depasi 1.200 kg.

#### Hala are urmatoarele caracteristici dimensionale:

- lungimea 75 m;
- latimea 15,90 m;
- inaltimea la coama 11 m;
- inaltimea la cornisa 10,20 m;
- suprafata construita 1.193 m.

Zona de depozitare a fost realizata prin compartimentarea transversala a halei existente cu panouri metalice termoizolante cu spuma din poliuretan de 60cm grosime in 5 camere frigorifice. Pardoseala spatiilor de frig are urmatoarea alcatuire:

-placa din beton rutier de 15 cm grosime, finisata cu strat de uzura epoxi- special pentru spatii alimentare frigorifice.

Racordurile la pereti sunt sub forma de scafa

- 2 straturi de polietilena
- izolatie frigotehnica in 2 straturi alcatuita din placi de polistiren extrudat de 16 mm
- bariera de vapori
- amorsaj cu solutie Hidrobit
- planseu de rezistenta beton armat de 20 cm grosime
- folie de polietilena
- beton simplu de 25 cm grosime in care sunt ingropate tevile de ventilatie cu diametru de 110 mm. Aceasta structura de pardoseala are grosimea totala de 80 cm si este contruita peste planseul halei initiale.



Inchiderea halei s-a realizat cu panouri termoizolante tip sandwich de 140mm, tamplaria interioara si exterioara fiind realizata din aluminiu alb.

**\*Dotari Hala - frig:**

- instalatii electrice de iluminat si prize, instalatii electrice de alimentare a utilajelor frigorifice, instalatii de actionare a usilor de frig, instalatii de curenti slabi, instalatii de iluminat exterior, instalatie de paratraznet
- instalatie frigorifica;
- instalatii de alimentare cu apa potabila si instalatii de canalizare pentru zona de birouri si vestiare;
- instalatii de incalzire si conditionare pentru spatiile de birouri;
- instalatii de alimentare cu gaze naturale pentru centrala termica.

**\*Aparatura de frig este formata din:**

- centrala frigorifica in exterior, alcatuita din 5 compresoare semiermetice produse de Bitzer Germania.

Aceasta centrala are compresoarele legate in paralel, permitand ajustarea puterii frigorifice in functie de necesarul de frig, avand trepte de reglaj multiple

-tablou electric de actionare si automatizare – cuprinde 1 tablou electric general si 5 panouri pentru actionare locala, cate unul pentru fiecare incapere frigorifica. Panourile de comanda pentru camerele termostat au posibilitatea de a functiona in sistem real time klok, pentru a regla functionarea dupa necesitati

-racitoare – in numar de 5 buc. montate in interiorul depozitului cate unul pentru fiecare camera frigorifica – produse de Eco Italia si sunt dotate cu rezistente electrice pentru decongelare

-usi frigorifice – depozitul este dotat cu 10 usi culisante, produse de Foris Index Italia. Usile sunt proiectate special pentru temperaturi scazute (-30C), fiecare fiind prevazuta cu o perdea de transparenta din PVC pentru a impiedica intrarea insectelor in timpul manipularii marfii si pentru a inregistra cat mai mici pierderi de frig .

-sistem de monitorizare – produs de compania Dixell Italia, sistem de monitorizare si control temperatura, presiune, umiditate , etc

**\*Tehnologia de depozitare si dotarile utilizate sunt:**

-2 electrocare si 2 transpaleti electrici cu care se manipuleaza carnea congelata si ambalata asezata pe paleti

-stocare paletilor se face pe un sistem de rafturi metalice special conceput pentru a permite utilizare maxima a spatiului disponibil. Paletii sunt adusi pe pozitie cu electrocarul, gliseaza pe sinele rafturilor toata operatiunea de depozitare fiind directionata printr-un sistem de ghidaj.

